Документ предоставлен [КонсультантПлюс](http://www.consultant.ru)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 декабря 2019 г. N 4305

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА

ОТ 21.11.2005 N 1520 "ОБ УТВЕРЖДЕНИИ РАЗМЕРОВ

ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ"

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 24.06.1998 N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления", Уставом города Владивостока, в связи с началом работы краевого государственного унитарного предприятия "Приморский экологический оператор" с 1 января 2020 года и с учетом индекса роста потребительских цен на товары и услуги на 2020 год администрация города Владивостока постановляет:

1. Внести в постановление главы администрации города Владивостока от 21.11.2005 N 1520 "Об утверждении размеров платы за содержание жилого помещения" следующие изменения: приложения N 1, 2 изложить в следующей редакции [(приложение)](#P36).

2. Управлению по работе со СМИ администрации города Владивостока (Козлова В.В.) опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте администрации города Владивостока www.vlc.ru.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2020.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Фищука Т.Г.

Глава города

О.В.ГУМЕНЮК

Приложение

к постановлению

администрации

города Владивостока

от 10.12.2019 N 4305

"Приложение N 1

к постановлению

главы администрации

города Владивостока

от 21.11.2005 N 1520

СТОИМОСТЬ

РАБОТ ПО СОДЕРЖАНИЮ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Вид работ, услуг | Стоимость, руб./кв. м (без НДС) |
| 1. | Благоустройство и санитарное содержание общего имущества жилого дома и придомовой территории | 5,13 |
| 1.1 | благоустройство и санитарное содержание придомовой территории | 3,04 |
| 1.2 | санитарное содержание общего имущества жилого дома (лестничные клетки) | 2,09 |
| 2. | Санитарное содержание мусоропроводов (в домах, оборудованных мусоропроводом) | 0,98 |
| 3. | Техническое обслуживание общих коммуникаций, внутридомового инженерного оборудования, в т.ч.: | 4,98 |
| 3.1 | тепловых узлов (в домах с центральным отоплением) | 0,78 |
| 3.2 | газового оборудования (в домах, оборудованных газовыми плитами) | 0,16 |
| 4. | Содержание и техническое обслуживание лифтов (в домах, оборудованных лифтами) | 3,69 |
| 5. | Техническое обслуживание систем вентиляции (в домах, оборудованных газовыми плитами) | 0,18 |
| 6. | Техническое обслуживание установок и средств автоматизированной противопожарной защиты зданий повышенной этажности | 0,42 |
| 7. | Комплексная уборка надворных туалетов (в домах неканализованного жилищного фонда) | 2,78 |
| 8. | Вывоз жидких бытовых отходов | 5,23 |
| 9. | Текущий ремонт общего имущества жилых домов, оборудованных: |  |
| 9.1. | холодным, горячим водоснабжением, канализацией, центральным отоплением |  |
| 9.1.2. | до двух этажей | 3,24 |
| 9.1.1. | 3 и более этажей | 3,42 |
| 9.2. | холодным водоснабжением, канализацией, центральным отоплением |  |
| 9.2.1 | до двух этажей | 2,54 |
| 9.2.2. | 3 и более этажей | 2,71 |
| 9.2.3. | холодным водоснабжением - до 2-х этажей | 1,47 |
| 9.2.4. | печным отоплением | 0,57 |
| 10. | Ремонт асфальтобетонного покрытия придомовых территорий | 1,25 |
| 11. | Текущий ремонт лифтов (в домах, оборудованных лифтами) | 1,74 |
| 12. | Текущий ремонт мусоропроводов (в домах, оборудованных мусоропроводами) | 0,48 |

Начальник управления

содержания жилищного фонда

администрации города Владивостока

Г.А.ПЕЙХВАССЕР

Приложение N 2

к постановлению

главы администрации

города Владивостока

от 21.11.2005 N 1520

РАЗМЕР ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Категория жилья (уровень благоустройства) | Размер платы, руб./кв. м общей площади (с НДС) |
| содержание общедомового имущества | ремонт общедомового имущества |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Жилые благоустроенные дома, оборудованные водопроводом, канализацией, центральным отоплением и горячим водоснабжением |  |  |
| 1.1 | высотой до 2-х этажей | 9,63 | 5,39 |
| 1.2 | высотой 3 и более этажей | 12,14 | 5,60 |
| 2. | Жилые благоустроенные дома, оборудованные водопроводом, канализацией, центральным отоплением, горячим водоснабжением, газоснабжением, с учетом технического обслуживания систем вентиляции |  |  |
| 2.1 | высотой до 2-х этажей | 9,63 | 5,39 |
| 2.2 | высотой 3 и более этажей | 12,14 | 5,60 |
| 3. | Жилые благоустроенные дома, оборудованные водопроводом, канализацией, центральным отоплением, горячим водоснабжением, лифтом, мусоропроводом, с учетом технического обслуживания установок и средств автоматизированной противопожарной защиты, высотой 12 и более этажей | 18,25 | 8,27 |
| 4. | Жилые благоустроенные дома, оборудованные водопроводом, канализацией, центральным отоплением и горячим водоснабжением, лифтом, мусоропроводом | 17,75 | 8,27 |
| 5. | Жилые благоустроенные дома, оборудованные водопроводом, канализацией, центральным отоплением и горячим водоснабжением, лифтом | 16,57 | 7,68 |
| 6. | Жилые благоустроенные дома, оборудованные водопроводом, канализацией, центральным отоплением горячим водоснабжением, мусоропроводом | 13,32 | 6,18 |
| 7. | Жилые дома с неполным благоустройством, оборудованные водопроводом, канализацией, центральным отоплением |  |  |
| 7.1 | высотой до 2 этажей | 8,68 | 4,55 |
| 7.2 | высотой 3 и более этажей | 11,19 | 4,75 |
| 8. | Жилые дома с неполным благоустройством, оборудованные водопроводом, с учетом вывоза жидких бытовых отходов, комплексной уборки надворных туалетов, высотой до 2 этажей | 15,73 | 3,26 |
| 9. | Жилые неблагоустроенные дома с печным отоплением, с учетом вывоза жидких бытовых отходов, комплексной уборки надворных туалетов | 11,25 | 2,18 |

Начальник управления

содержания жилищного фонда

администрации города Владивостока

Г.А.ПЕЙХВАССЕР"